

I. INFORME DE GESTIÓN 2022

Gestión Administrativa

Durante 2022 la FUNDACIÓN HOGARES DE BELÉN en adelante Fundación, estuvo acompañada mediante alianza con la CORPORACIÓN ORGANIZACIÓN MINUTO DE DIOS en adelante Corporación, como apoyo a su gestión, mediante la intervención en los procesos administrativos, logísticos y de mantenimiento, según como se indica a continuación:

- El mantenimiento de la motobomba, logrando una disminución en el costo de los servicios correspondientes al acueducto.
- Apertura cuenta bancaria en el Banco Popular con registro de firmas de la nueva administración.
- Cambio de dominio y migración de la página Web.
- Actualización de la documentación con la nueva administración ante las entidades competentes.
- Presentación y registro en la página web de la DIAN, de la documentación para continuar como entidad sin ánimo de lucro – ESAL, y así mantener la calificación de régimen tributario especial.
- Se recibieron donaciones por el valor de DOS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL PESOS MCTE (\$ 2.936.000).

De los ocho (8) apartamentos existentes en la Fundación, en la actualidad siete (7) están habitados.

Gestión Social

Con el apoyo de la Gerencia de Asuntos Sociales de la Corporación, se formuló una propuesta de presentación de la Fundación con el fin de ser socializada en búsqueda de aliados y donantes, lo que le permitirá avanzar en la gestión de recursos, de tal manera que logre solventar sus costos de funcionamiento.

Así mismo, se identificaron casos especiales desde el programa Dame una casa de la Corporación que pudieran ser tenidos en cuenta dentro de la Fundación, haciendo que estas familias tengan su propio hogar de paso antes de que puedan adquirir su hogar propio; de igual manera nos permite atender dos condiciones específicas de estas familias pudiendo

beneficiarlos con empleo y estudio para sus hijos. Con esta gestión se favoreció específicamente a la señora Katherine Rodríguez quien ingresó al hogar en julio de 2022 y gracias al apoyo recibido logró un ahorro de DOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE (\$ 2.650.000) y en diciembre de 2022, junto con sus cuatro hijos, recibió una vivienda en el municipio de Soacha.

De otra parte, en asocio con la Corporación se realizó acompañamiento Social a las familias que están de acogida en la Fundación.

II. ACONTECIMIENTOS ACAECIDOS DESPUÉS DE LA EJECUCIÓN DEL 2022

Articulación con la Corporación Organización el Minuto de Dios para que con su equipo de trabajo se puedan realizar las siguientes acciones:

- Gestión de Recursos: continuar con la formulación de Proyectos que puedan ser orientados a beneficiar a las familias acogidas por la Fundación.
- Trabajo Social: continuar con el acompañamiento a las familias desde el programa “Dame un Casa” que ofrece la Corporación, de tal manera que las estas logren el propósito de adquirir su vivienda, superen las barreras afectivas y psicosociales que puedan presentar y accedan a la oferta institucional de programas que faciliten condiciones que mejoren su calidad de vida.

La relación entre la COMD y la FHG produce resultados que benefician a ambas partes. A la COMD por que logra ubicar a las familias que necesitan un hogar de tránsito mientras consiguen una vivienda propia y digna y a la FHB por que las familias las reciben integralmente los servicios sociales de la COMD.

- Apoyo a las familias en los procesos jurídicos asociados con la Fundación.
- Revisar los estatutos de la Fundación y así identificar acciones que nos permitan desarrollarlas en la entidad.
- Incluir en los planes de trabajo a la Dirección de Comunicación y Mercadeo Social de la Corporación con el propósito de identificar estrategias necesarias para la reactivación de campañas y lograr además la modernización de la página Web.
- Acompañamiento en los procesos administrativos y financieros necesarios en la actualización de datos del representante legal para efectuar el cambio de firmas en entidades financieras.

III. LA EVOLUCIÓN PREVISIBLE DE LA SOCIEDAD

De acuerdo con los hechos económicos reflejados en los Estados Financieros de la Fundación Hogares de Belén con corte al 31 de diciembre de 2022 y la proyección de ejecución para el 2023, presentados y aprobados en Asamblea General, podemos afirmar, que no hay indicios

que razonablemente nos permitan predecir situaciones de afecten la marcha del negocio durante el año 2023.

IV. OPERACIONES CELEBRADAS CON LOS SOCIOS Y CON LOS ADMINISTRADORES

Mario Alfredo Polo Castellanos, en calidad de Representante Legal de la Fundación Hogares de Belén, certifica que en vigencia 2022 y lo que va corrido del año 2023, no ha celebrado con los socios o administradores ninguna operación.

V. ESTADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR

El Gerente General certifica que durante la vigencia 2022 y en lo que va corrido del año 2023 ha dado cumplimiento a las normas de propiedad intelectual y derechos de autor.

Bogotá D.C., marzo de 2023.

Atentamente,



P. MARIO ALFREDO POLO CASTELLANOS, CJM
Gerente General